

# 令和5年度 すみれ野自治会 第2回通常総会

すみれ野自治会

令和5年6月25日（日）10:00～ 香芝市中央公民館にて

<議題（案）>

- ・議題第1号 令和4年度事業活動報告
- ・議題第2号 令和4年度一般会計決算について
- ・議題第3号 自治会館建設事業者の選定について

---

【議題第1号】 令和4年度事業活動報告

令和4年度の活動について、別紙にて報告いたします。

令和5年6月25日 提出  
すみれ野自治会 会長 土井 俊介

---

【議題第2号】 令和4年一般会計決算について

別紙の通り、決算書及び監査承認報告書を報告いたします。

令和5年6月25日 提出  
すみれ野自治会 会計 殿元 規子  
監事 松田 秀雄  
監事 山本 篤志

---

【議題第3号】 自治会館建設事業者の選定について

本議題については、総会当日にてご説明いたします。

令和5年6月25日 提出  
すみれ野自治会 自治会館建設プロジェクト

---

【議題第 3 号】自治会館建設事業者の選定について

すみれ野自治会  
自治会館建設プロジェクト

1. 応募状況

募集期間：令和 5 年 3 月 2 6 日から令和 5 年 5 月 3 1 日

募集要項：すみれ野自治会 HP にて掲載

回覧にて全会員に対して、周知並びに建設業者への応募協力依頼を実施

応募数：2 社（問い合わせ 4 社）

2. 提案内容

提案内容の主要事項について下表に示す。

主な項目	提案 A	提案 B
提案金額	提案金額：33,990,540 円(税抜) 建物坪数：46.29 坪 坪単価：734,296 円	提案金額：29,309,900 円(税抜) 建物坪数：45.59 坪 坪単価：642,902 円
仕様等	要件を充足	要件を充足
耐震等級	耐震等級 3 相当（木造）	耐震等級 3 相当（木造）
外壁	サイディング 16mm 厚 30 年品質保証	サイディング 18mm 厚 40 年品質保証
屋根	屋根：軽量瓦	屋根：遮熱スレート
会員要件	－	すみれ野自治会会員（法人）

※提案金額に含むもの：本体工事・設計デザイン・建築確認・登記費用・管理費  
提案金額に含まないもの：地盤改良工事・外構・エアコン・消防設備等

3. 選定結果

実施要項記載の必須要件を満たしていること、提案金額（坪単価含む）が安価であることから、提案 B（SOUSEI 株式会社 香芝市すみれ野 1-1-7 代表：乃村重紀）を選定する。

ただし、今後の検討により、本提案内容と金額・仕様等に大きく相違が生じた場合は、すみれ野自治会 役員会の判断により、選定をやりなおす場合がある。

以上