

令和5年度 すみれ野自治会 第2回通常総会

すみれ野自治会

令和5年6月25日（日）10:00～ 香芝市中央公民館にて

<議題（案）>

- ・議題第1号 令和4年度事業活動報告
- ・議題第2号 令和4年度一般会計決算について
- ・議題第3号 自治会館建設事業者の選定について

【議題第1号】 令和4年度事業活動報告

令和4年度の活動について、別紙にて報告いたします。

令和5年6月25日 提出
すみれ野自治会 会長 土井 俊介

【議題第2号】 令和4年一般会計決算について

別紙の通り、決算書及び監査承認報告書を報告いたします。

令和5年6月25日 提出
すみれ野自治会 会計 殿元 規子
監事 松田 秀雄
監事 山本 篤志

【議題第3号】 自治会館建設事業者の選定について

本議題については、総会当日にてご説明いたします。

令和5年6月25日 提出
すみれ野自治会 自治会館建設プロジェクト

【議題第 3 号】自治会館建設事業者の選定について

すみれ野自治会
自治会館建設プロジェクト

1. 応募状況

募集期間：令和 5 年 3 月 2 6 日から令和 5 年 5 月 3 1 日

募集要項：すみれ野自治会 HP にて掲載

回覧にて全会員に対して、周知並びに建設業者への応募協力依頼を実施

応募数：2 社（問い合わせ 4 社）

2. 提案内容

提案内容の主要事項について下表に示す。

主な項目	提案 A	提案 B
提案金額	提案金額：33,990,540 円(税抜) 建物坪数：46.29 坪 坪単価：734,296 円	提案金額：29,309,900 円(税抜) 建物坪数：45.59 坪 坪単価：642,902 円
仕様等	要件を充足	要件を充足
耐震等級	耐震等級 3 相当（木造）	耐震等級 3 相当（木造）
外壁	サイディング 16mm 厚 30 年品質保証	サイディング 18mm 厚 40 年品質保証
屋根	屋根：軽量瓦	屋根：遮熱スレート
会員要件	－	すみれ野自治会会員（法人）

※提案金額に含むもの：本体工事・設計デザイン・建築確認・登記費用・管理費
提案金額に含まないもの：地盤改良工事・外構・エアコン・消防設備等

3. 選定結果

実施要項記載の必須要件を満たしていること、提案金額（坪単価含む）が安価であることから、提案 B（SOUSEI 株式会社 香芝市すみれ野 1-1-7 代表：乃村重紀）を選定する。

ただし、今後の検討により、本提案内容と金額・仕様等に大きく相違が生じた場合は、すみれ野自治会 役員会の判断により、選定をやりなおす場合がある。

以上